



本計劃由香港公益金資助  
This project is supported by The Community Chest

聖雅各福群會  
社會房屋項目~雅閣  
**申請表格**

申請人資料

最早可入住日期：\_\_\_\_\_

	申請人	家庭成員 1	家庭成員 2	家庭成員 3	家庭成員 4
關係	本人				
中文姓名					
英文姓名					
聯絡電話					
性別	男/女	男/女	男/女	男/女	男/女
香港出生/來港日期					
出生日期					
婚姻狀況					
職業					
工作/學校 地點					
生活上特別需要					
是否正領取綜援人士 /傷殘津貼/高齡津貼					
收入					
其他收入，例如贍養 費					
過去六個月家庭平均 每月總收入					
家庭總資產(包括儲 蓄、投資、保險等)					

#現時居住狀況：
地址：
<input type="checkbox"/> 劏戶(____呎) <input type="checkbox"/> 棺材房 <input type="checkbox"/> 工廈 <input type="checkbox"/> 木屋區的房間 <input type="checkbox"/> 板間房/床位 <input type="checkbox"/> 天台屋 <input type="checkbox"/> 網吧 <input type="checkbox"/> 露宿 <input type="checkbox"/> 麥當勞 <input type="checkbox"/> 其他：____)                      現時租金(如適用)：_____
#公屋輪候編號：_____ 申請日期：_____ 申請人數：_____人 選擇區域： <input type="checkbox"/> 市區 <input type="checkbox"/> 擴展市區 <input type="checkbox"/> 新界區 <input type="checkbox"/> 離島
#現時有沒有申請其他「社會房屋共享計劃」的社會房屋? <input type="checkbox"/> 有，申請機構名稱為：_____ <input type="checkbox"/> 沒有

## 入注意向

<b>本人已細閱及同意以下事項：(請☑以表示同意)</b>	
	積極提升個人能力，改善家庭經濟，出席每月面談
	每月出席月會，建立友愛鄰舍關係
	願意每星期分擔管理及清潔公共空間的責任
	願意每年最少參加每年最少兩次工作坊及每半年一次戶外活動
	願意與鄰居分享你的技能、興趣或經驗
	為免影響他人，不會讓親友在居所內留宿
	遵守所有租約訂定之之住規則
	你希望在服務的協助下考取以下資歷 (可選多項) <input type="checkbox"/> 急救証書 <input type="checkbox"/> 陪診員 <input type="checkbox"/> 收納達人 <input type="checkbox"/> 門鎖匠 <input type="checkbox"/> 水喉匠 <input type="checkbox"/> 救生員 <input type="checkbox"/> 普通話導師 <input type="checkbox"/> 滅蟲專家 <input type="checkbox"/> 社區保母 <input type="checkbox"/> 美食到會 <input type="checkbox"/> 酒店房務員 <input type="checkbox"/> 其他_____
	你希望你的鄰居可以在哪方面為你提供協助? _____

## 入注意向

如居住期滿，仍未獲派公屋，你及你的家庭成員有何遷出方案？

### 個人資料聲明：

- 本人謹聲明本表格內填報的資料全部屬實，正確無訛。(如資料有誤，申請者會被取消資格。)
- 本人明白貴會會保障本人的個人私隱，本人所提供的資料不會外洩，並有適當保護措施，在服務完結後本人的個人資料將被銷毀。交表後三個月內如未有任何消息作落選論，本人明白機構不會另行通知。

申請人簽署：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

填妥表格後，請電郵/郵寄/親臨交回西安中心 **查詢電話：69167670**

電郵電郵：[housing@sjs.org.hk](mailto:housing@sjs.org.hk)

郵寄/親臨地址：西營盤西安里 10 號福祥閣地下 1-3 號舖

修訂日期：07/07/2020

聖雅各福群會  
社會房屋項目~雅閣  
轉介表格

申請原因：

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

本人知悉：

- 所有新申請須透過註冊社工轉介
- 每個申請家庭居住期最長為 2 年，須透過社工每半年成功入住家庭提交續住申請；
- 申請人同意轉介：口頭 / 書面 \*(請填妥下列之同意書) 本人，明白服務內容。

機構轉介

機構名稱：\_\_\_\_\_

轉介人姓名：\_\_\_\_\_ 轉介人職位：\_\_\_\_\_

轉介聯絡電話：\_\_\_\_\_ 轉介人電郵：\_\_\_\_\_

轉介人簽署：\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_



本計劃由香港公益金資助  
This project is supported by The Community Chest

誠邀轉介合適人士入住  
新社會房屋項目  
雅閣  
[第二期 - 4 至 5 人家庭單位]

感謝香港社會服務聯會推動，及香港公益金的贊助，聖雅各福群會（下稱：本會）於旺角豉油街營運社會房屋項目－「雅閣」。有關社會房屋概況如下：

- 1 地點：旺角豉油街
- 2 單位數目：共 6 個單位 [第二期 - 4 至 5 人家庭單位]
- 3 單位特色：每個單位有獨立廚房及獨立洗手間
- 4 住宿期：最長可以入住 2 年
- 5 計劃特色：租戶將安排參加「職」「網」互助計劃，提供職業發展相關的服務，以提升參加者能力及收入，最終改善生活。
- 6 服務對象：
  - 6.1 有明確自立目標、育有年幼子女的 4-5 人核心、單親或跨代家庭；
  - 6.2 已申請公屋並已輪候 3 年或以上；
  - 6.3 現居於惡劣居所如劏房、棺材房或公廈等；
  - 6.4 願意在職業上或社職上有所發展；
  - 6.5 願意善用人住過渡性房屋期間，提升儲蓄能力或透過參與課程提升能力或學習新技能；
  - 6.6 有切實可行遷出計劃，並在租約完結後自願遷出。
- 7 租金：租金不多於家庭總收入的 25%，或綜援家庭的租金津貼上限
- 8 申請：所有申請須經由註冊社工轉介，填妥表格後，請電郵/郵寄/親臨交回西安中心。  
郵寄/親臨地址：西營盤西安里 10 號福祥閣地下 1-3 號舖  
查詢電話：69167670  
電郵：housing@sjs.org.hk。

## 申請前需知

社會房屋是個共住共生的計劃，本計劃期望租客能有以下態度及注意事項：

個人層面： (自尊自重)	保持安靜	學習溝通	學習理財
共住共生層面： (待人接物、互相尊重)	耐心管教兒女	每月最少與職員面談一次了解個人發展情況	善用社會房屋的居住時間，提升各方面能力
	不宜介入其他租戶的子女管教	基本禮貌	保持整潔
	互保私隱	共享空間	擴闊生活圈子
生活層面： (社區參與)	參與租客互助活動，負責公共衛生及擔任房屋事務角色	參加每月月會	參加戶外活動及節慶活動

### 社會房屋租客注意事項 (簡易版)

應做 Do' s	不應做 Don' ts
<b>租務</b>	
每月第一天準時交租，租金不多交、不少交	不可欠租及其他費用逾 14 日
親友探訪時間只限為 9am - 9pm	不可讓親友留宿
只能用作私人居住用途	不可進行非法及不道德行為，否則即時終止租約
租約終止時，租戶必須清空房間，保持整潔並將有關鑰匙及複製匙交還予聖雅各職員。	不可進入天台
離港超過七天需通知聖雅各職員	不可飼養寵物
<b>生活習慣及清潔衛生</b>	
保持安靜	共用走廊不存放物資
經常持高度衛生標準	不可在大廈範圍內吸煙
能自律協助管理及清潔公共空間	
<b>保安及維修</b>	
如有需要，可自行更換匙膽，需將舊匙交還職員，並有責任遷出時還原	不可讓租戶以外人士管有大門、房間鎖匙及透露大門密碼
保持該房間及該處所內部的維修狀態良好	不可釘牆
容許社聯及相關職員進入房間進行必要的檢查及維修	

\*所有條款應以入住時簽訂的許可協議為準

4 至 5 人單位



(4-5 人單位自住單位廳)



(一個獨立廚房)



(一個獨立廁所)



(單位內設 2-3 間獨立房間)